



Veřejná zakázka

„STUDNICE – NOVÁ HASIČSKÁ ZBROJNICE ZBLOV“



## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Veřejná zakázka

### „STUDNICE – NOVÁ HASIČSKÁ ZBROJNICE ZBLOV“

*zadávana formou zjednodušeného podlimitního řízení v souladu s ustanovením § 53 a následujících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů*

#### Zadavatel:

##### **Obec Studnice**

se sídlem: Studnice 1, 549 48 Studnice  
IČ/DIČ: 00273082/CZ00273082  
zastoupen: Mgr. Kristýnou Kubínovou, starostkou obce  
tel.: +420 603 373 798  
e-mail: starosta@obecstudnicena.cz

#### Osoba zastupující zadavatele:

##### **Tender Management, s.r.o.**

se sídlem: Školská 689/20, 110 00 Praha 1 – Nové Město  
IČ: 211 93 444  
zastoupena: Ing. Bc. Alenou Zahradníkovou, jednatelkou společnosti  
kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková  
mobil: +420 777 720 272  
e-mail: zahradnikova@tendermanagement.cz

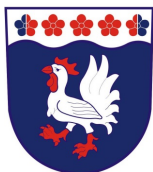
## 1. IDENTIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Tato veřejná zakázka je zadávána jako **podlimitní ve smyslu ustanovení § 26 zákona**. Tato veřejná zakázka je na základě rozhodnutí zadavatele zadávána formou **zjednodušeného podlimitního řízení** ve smyslu ustanovení § 53 a násl. zákona.

Předmětem veřejné zakázky jsou **stavební práce dle ustanovení § 14 odst. 3 a 4 zákona** spočívající ve změně užívání části skladovacího objektu na hasičskou zbrojnicí včetně přípojky splaškové kanalizace, bezodtokové jímky s přípojkou, tepelného čerpadla a sušáku na hadice.

## 2. ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Zadavatelem ustanovená hodnotící komise se sešla dne **09.04.2025, v 9:30** v prostorách sídla osoby zadavatele, tj. na adrese: **Obecní úřad Studnice, Studnice čp. 12, 549 48 Náchod** v souladu s termínem a místem stanoveným v Zadávací dokumentaci k tomuto zadávacímu řízení.



Veřejná zakázka

„STUDNICE – NOVÁ HASIČSKÁ ZBROJNICE ZBLOV“



### 3. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Jednání hodnotící komise se účastnili tito členové komise:

	Jméno a příjmení člena	Funkce člena komise
1.	Mgr. Kristýna Kubínová	starostka obce
2.	Aleš Jirouschek	místostarosta obce
3.	Ing. Bc. Alena Zahradníková	osoba zastupující zadavatele (na základě plné moci)

Všichni shora uvedení členové hodnotící komise prohlásili a podpisem tohoto protokolu a zprávy o hodnocení nabídek stvrzují, že byli na toto jednání hodnotící komise pozváni včas a v dostatečném předstihu.

### 4. PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ ČLENŮ HODNOTÍCÍ KOMISE

Všichni přítomní členové hodnotící komise byli poučeni o tom, že nesmí být ve střetu zájmů k zadávané veřejné zakázce a tomuto zadávacímu řízení.

Všichni přítomní členové této komise prohlásili, že nejsou ve střetu zájmů k zadávané veřejné zakázce a tomuto zadávacímu řízení, nemají zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele a není ohrožena jejich nestrannost či nezávislost v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

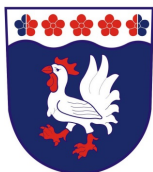
Na důkaz porozumění tomuto poučení všichni členové hodnotící komise podepsali písemné čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 zákona.

### 5. USNÁŠENÍŠCHOPNOST A PŘÍTOMNÉ OSOBY

Hodnotící komise se sešla v počtu 3 členů a je usnášeníschopná v souladu s rozhodnutím zadavatele o jmenování této komise.

### 6. PROVEDENÍ HODNOCENÍ PŘED POSOUZENÍM SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Hodnotící komise se jednomyslně usnesla, že v rámci tohoto zadávacího řízení provede nejprve hodnocení nabídek z hlediska stanovených hodnotících kritérií dle ustanovení čl. 9 Zadávací dokumentace a poté teprve přistoupí k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení (tj. posouzení splnění kvalifikačních požadavků zadavatele, splnění obchodních a platebních podmínek a veškerých dalších podmínek stanovených v příslušné Zadávací dokumentaci).



## Veřejná zakázka

### „STUDNICE – NOVÁ HASIČSKÁ ZBROJNICE ZBLOV“



Na základě hodnocení nabídek ve smyslu ustanovení čl. 9 Zadávací dokumentace, provedeného před posouzením splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení, stanoví hodnotící komise pořadí nabídek dle vyhodnocení příslušného hodnotícího kritéria, kterým je Celková nabídková cena v Kč bez DPH, a to od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

Po takto provedeném prvotním hodnocení nabídek hodnotící komise přistoupí k posouzení splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení, a to u účastníka (dodavatele), který se umístí na prvním místě na základě shora popsaného hodnocení nabídek.

## 7. SEZNAM NABÍDEK

V rámci tohoto zadávacího řízení byly zadavateli doručeny nabídky níže uvedených účastníků, které byly po jejich otevření postoupeny k dalšímu procesu hodnocení v tomto zadávacím řízení:

Pořadové číslo (dle data a času podání)	Obchodní firma / název / jméno účastníka	IČ	sídlo
1.	METRODIS s.r.o.	252 69 844	Pardubická 871/29, 500 04 Hradec Králové – Kukleny
2.	KERSON spol. s r.o.	455 36 040	Dobré čp. 80, 517 93 Dobré
3.	DOMIVO s.r.o.	037 71 351	Kladská 104, 547 01 Náchod
4.	PS HOME STAR s.r.o.	032 21 466	Semtín 101, 530 02 Pardubice

## 8. POPIS HODNOCENÍ

### 8.1 Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení

Pořadové číslo (dle data a času podání)	Obchodní firma / název / jméno účastníka	KRITÉRIA HODNOCENÍ
		Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	METRODIS s.r.o.	8 209 533,40 Kč bez DPH
2.	KERSON spol. s r.o.	8 441 743,15 Kč bez DPH
3.	DOMIVO s.r.o.	8 161 731,39 Kč bez DPH
4.	PS HOME STAR s.r.o.	8 832 264,38 Kč bez DPH



Veřejná zakázka

„STUDNICE – NOVÁ HASIČSKÁ ZBROJNICE ZBLOV“



## 8.2 Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

V rámci hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena **bude hodnocena „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“**, kdy hodnotící komise bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu účastníka, kterou účastník uvedl ve své nabídce (a vyplnil v Krycím listu nabídky).

Celková nabídková cena odpovídá řádně vyplněnému Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkovému výkazu výměr), který byl součástí projektové dokumentace k této veřejné zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak je součtem veškerých položek účastníkem oceněného Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkového výkazu výměr).

**Nejvýhodnější nabídkou je ta, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu, tj. Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH.**

## 8.3 Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

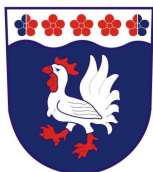
Na základě shora uvedených údajů z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a popisu způsobu hodnocení byly nabídky výše uvedených účastníků seřazeny od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu, tj. Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, kdy jako **nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší „Celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH“**.

Na základě tohoto provedeného hodnocení stanovuje hodnotící komise zadavatele níže uvedené výsledné hodnocení a pořadí nabídek.

## 8.4 Výsledné hodnocení nabídek

Na základě provedeného hodnocení, v souladu s údaji z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a provedeným hodnocením dle shora uvedeného popisu a způsobu hodnocení, stanovuje hodnotící komise zadavatele následující pořadí hodnocených nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno účastníka	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	DOMIVO s.r.o.	8 161 731,39 Kč bez DPH
2.	METRODIS s.r.o.	8 209 533,40 Kč bez DPH
3.	KERSON spol. s r.o.	8 441 743,15 Kč bez DPH
4.	PS HOME STAR s.r.o.	8 832 264,38 Kč bez DPH



## 9. ZÁVĚRY HODNOTÍCÍ KOMISE

Hodnotící komise na závěr svého jednání konstatovala, že bylo provedeno hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek na základě stanoveného hodnotícího kritéria Celková nabídková cena v Kč bez DPH, a to v souladu se závěry učiněnými v čl. 8 této Zprávy o hodnocení nabídek.

Dále se hodnotící komise usnesla v souladu s uvedeným v čl. 6 této Zprávy o hodnocení nabídek, že na svém následném jednání provede posouzení splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení, a to účastníka (dodavatele), který se umístil na prvním místě na základě shora popsaného hodnocení nabídky, tj. u účastníka: **DOMIVO s.r.o.**

Na základě tohoto posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u tohoto účastníka (tj. posouzení splnění kvalifikačních požadavků zadavatele, splnění obchodních a platebních podmínek a veškerých dalších podmínek stanovených v příslušné Zadávací dokumentaci), stanovila poté hodnotící komise výsledné a konečné pořadí nabídek včetně výběru nejvhodnější nabídky a výběru vítězného dodavatele (účastníka).

## KONEČNÉ POŘADÍ

Pořadí nabídek na základě hodnocení	Účastník	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>DOMIVO s.r.o.</b>	<b>8 161 731,39 Kč bez DPH</b>
2.	<i>METRODIS s.r.o.</i>	<i>8 209 533,40 Kč bez DPH</i>
3.	<i>KERSON spol. s r.o.</i>	<i>8 441 743,15 Kč bez DPH</i>
4.	<i>PS HOME STAR s.r.o.</i>	<i>8 832 264,38 Kč bez DPH</i>

Hodnotící komise tímto potvrzuje shora učiněné hodnocení nabídek.

Hodnotící komise konstatovala, že podaná nabídka účastníka **DOMIVO s.r.o.** se sídlem **Kladská 104, 547 01 Náchod, IČ: 037 71 351** dosáhla nejnižší nabídkové ceny v rámci celkového hodnocení a z tohoto důvodu byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.