



## MĚSTSKÝ ÚŘAD NÁCHOD

Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 61 Náchod, tel. 491 405 111

### ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

odloučené pracoviště: Náchod, Palachova 1303

SPISOVÁ ZN : 1624 / 2010 / VÝST / M /

DATUM : 22.4.2010

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### NÁVRH VÝROKU ROZHODNUTÍ

Městskému úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, jako stavebnímu úřadu příslušnému podle § 13, odst. 1, písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, byla dne 24.2.2010 doručena žádost podaná žadateli: Janem Ulichem \* 9.4.1966 a Ivanou Ulichovou \* 2.8.1967, Řešetova Lhota 44, o vydání rozhodnutí o umístění stavby: kanalizační přípojky PVC DN 160 a čistírny odpadních vod (ČOV) biologický septik BSP4 s dočištěním v biologickém zemním filtru BZF4 na poz. parc. č. 363 dle KN v kat. úz. Řešetova Lhota - ve zjednodušeném územním řízení, podle ustanovení § 86 ve spojení s § 95 stavebního zákona a § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Stavební úřad tímto v souladu s ustanovením § 95, odst. 2 stavebního zákona zveřejňuje návrh výroku rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., upozorňuje na způsob a lhůty podávání námitek účastníků řízení a připomínek veřejnosti a dále upozorňuje kdy a kde je možné do podkladů nahlédnout:

**Výhrady dotčených orgánů, nebo námítky účastníků proti zjednodušenému územnímu řízení, lze podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu u nadepsaného stavebního úřadu, připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních předpisů.**

**Pokud nebudou ve lhůtě uplatněny výhrady, námítky, nebo připomínky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.**

**Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu u Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, nejlépe každé pondělí a středu, 8-11:30 a 13-17 hodin**

Návrh výroku příslušného územního rozhodnutí:

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, na základě podané žádosti a jejího posouzení zda splňuje podmínky uvedené v § 95, odst. 1 stavebního zákona-vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.,

rozhodnutí o umístění stavby kanalizační přípojky PVC DN 160 a čistírny odpadních vod (ČOV) biologický septik BSP4 s dočištěním v biologickém zemním filtru BZF4 na poz. parc. č. 363 dle KN v kat. úz. Řešetova Lhota 44.

Účastníci řízení dle § 27, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

**Jan Ulich**, Řešetova Lhota 44 \* 9.4.1966

**Ivana Ulichová**, Řešetova Lhota 44 \* 2.8.1967

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví následující podmínky:

1. Pro provedení stavby kanalizační přípojky PVC DN 160 a čistírny odpadních vod (ČOV) biologický septik BSP4 s dočištěním v biologickém zemním filtru BZF4 se vymezuje poz. parc. č. 363 dle KN v kat. úz. Řešetova Lhota – dle situačního výkresu. Do dalších pozemků nebude zasahováno.
2. Stavba kanalizační přípojky o délce 37m bude umístěna na poz. p.č. 363 dle KN, v kat. úz. Řešetova Lhota, dle situačního výkresu ověřeného v rámci územního řízení-následovně: minimální vzdálenost od sousedního pozemku poz. parc. č. 369/1 dle KN v kat. úz. Řešetova Lhota bude 21m a stavba ČOV bude od domu čp. 44 ve vzdálenosti 1m.

3. Stavbou nesmí být poškozeny sousední pozemky a stavby.
4. Stavební konstrukce a stavební prvky budou navrženy tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění a užívání stavby a aby odolaly škodlivému působení prostředí.
5. Dle hydrogeologického posouzení zemní filtr bude jako štěrkopískové těleso o rozměrech 2 x 2 m a mocnosti min. 1 m (popřípadě nahrazen typovým výrobkem BZF 4). Za filtrem může být umístěna akumuláční jímka k zavlažování zahrady. Vsakovacím objektem bude šachtice o průměru 1 m, hloubce 1,5 m, v dolní části vyplněna cca 0,5 m mocnou filtrační vrstvou z propustného štěrkopísku, popř. štěrkopískové lože o rozměrech 2 x 2 m, hloubce 1,5 m.
6. Vypouštěné předčištěné odpadní vody na výstupu z domovní čistírny odpadních vod (sestavené z biologického septiku a zemního filtru), budou vykazovat následující hodnoty zbytkového znečištění v těchto ukazatelích:
 

<b>BSK<sub>5</sub></b> (biochemická spotřeba O <sub>2</sub> - pětidenní) .....	<b>m = 28 mg/l</b>
<b>NL</b> (nerozpustné látky) .....	<b>m = 28 mg/l</b>
<b>CHSK<sub>Cr</sub></b> (chemická spotřeba kyslíku).....	<b>m= 64 mg/l</b>

Po případném vybudování systematické kanalizace, s napojením na obecní ČOV, budou odpadní vody napojeny na kanalizaci pro veřejnou potřebu přímo.

7. Vypouštěné odpadní vody nesmí obsahovat nebezpečné závadné látky nebo zvláště nebezpečné látky viz. § 38 zákona č. 254/2001Sb. O vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon ve znění pozdějších předpisů), určené jejich seznamem v příloze č. 1 k uvedenému zákonu. Budou dodrženy podmínky o doporučení stanovené k realizaci zasakování v hydrogeologickém posudku, který bude předložen vodoprávnímu úřadu. Septik se zemním filtrem bude odborně instalován, řádně provozován a udržován tak, aby byly garantovány hodnoty vypouštěných odpadních vod dle parametrů hydrogeologického posouzení. K vypouštění vyčištěných odpadních vod bude mít provozovatel septiku se zemním filtrem platné vodohospodářské povolení. Průběžně bude sledováno množství kalů zachycených v septiku se zemním filtrem a včas zajištěno jejich odvezení k neškodné likvidaci oprávněnou firmou. Po vybudování systematické kanalizace s centrální ČOV obce budou odpadní vody napojeny na veřejnou kanalizaci přímo.
8. Stavbu vodního díla a povolení k vypouštění odpadních vod povolí vodoprávní úřad na základě písemné žádosti stavebníka, nebo jím zmocněné osoby a příslušných dokladů. Projektová dokumentace připojená k žádosti o stavební povolení bude zpracována oprávněnou osobou a to v souladu s platnými právními předpisy.

**Na základě ustanovení § 95, odst. 3 stavebního zákona-žadatel zajistí aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby, nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku. Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru.**

Otisk úředního razítka

Ing. Hana Beránková, v.r.  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

**Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25, odst. 2 správního řádu a § 20, odst. 1 stavebního zákona a to tak, že oznámení se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje-Městského úřadu Náchod, s vyznačením dne vyvěšení a písemnost se současně zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup-včetně grafického vyjádření záměru.**

Vyvěšeno na úřední desce/sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup/do dne:

*Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce a zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

## ROZDĚLOVNÍK:

Účastníci řízení podle § 85, odst. 1 stavebního zákona+dotčené orgány (doručuje se jednotlivě):

Jan Ulich, Řešetova Lhota 44 \* 9.4.1966

Ivana Ulichová, Řešetova Lhota 44 \* 2.8.1967

Obec Studnice

Účastníci řízení podle § 85, odst. 2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, Náchod

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, Hradec Králové

Dále se veřejnou vyhláškou doručuje všem fyzickým a právnickým osobám, jejichž práva mohou být vydaným rozhodnutím dotčena.

