



Městský úřad Náchod

Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 61 Náchod

odbor výstavby a územního plánování

odloučené pracoviště Palachova 1303, Náchod, tel.: 491 405 111

Spisová značka:	3786/2011/VÝST/JŽ/	Náchodě dne 27. prosince 2011
Ukládací - skartační znak:	328 - A/5	
Vyřizuje:	Marie Ježková	
Tel.:	491 405 416	
Fax:	491 405 440	
E-mail:	m.jezkova@mestonachod.cz	

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

NÁVRH VÝROKU ROZHODNUTÍ č. 2985/2011 -1

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), obdržel dne 2. 11. 2011 žádost Ladislava Exnera (nar. 19.2.1961), bytem Zahradní 204, Náchod - Běloves, zastoupeného Ing. Hanou Beránkovou (nar. 29.7.1945), bytem Na Skalce 81, Náchod - Staré Město (na základě plné moci ze dne 18. 10. 2011), o vydání rozhodnutí o umístění stavby *čistírny odpadních vod* na pozemku pozemková parcela číslo (dále jen p. p. č.) 148/2 dle katastru nemovitostí (dále jen KN) v katastrálním území (dále jen k. ú.) Řešetova Lhota a *kanalizace vyčištěných odpadních vod* na p. p. č. 148/2 a 113/14 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota z čistírny odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu, ve zjednodušeném územním řízení.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, tímto v souladu s ustanovením § 95 odst. 2 stavebního zákona zveřejňuje návrh výroku rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, upozorňuje na způsob a lhůty podávání námitek účastníků řízení a připomínek veřejnosti a dále upozorňuje kdy a kde je možné do podkladů rozhodnutí nahlédnout:

Výhrady dotčených orgánů nebo námítka účastníků proti zjednodušenému územnímu řízení lze podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu u výše uvedeného stavebního úřadu, připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních právních předpisů.

Pokud nebudou ve lhůtě uplatněny výhrady, námítka nebo připomínky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu u Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, v kanceláři č. 136, 1. poschodí, Palachova čp. 1303, Náchod: každé pondělí a středu od 8 do 11:30 a od 13 do 17 hodin, v jiné pracovní dny po telefonické domluvě.

Návrh výroku příslušného územního rozhodnutí:

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), obdržel dne 2. 11. 2011 žádost Ladislava Exnera (nar. 19.2.1961), bytem Zahradní 204, Náchod - Běloves, zastoupeného Ing. Hanou Beránkovou (nar. 29.7.1945), bytem Na Skalce 81, Náchod - Staré Město (na základě plné moci ze dne 18. 10. 2011), o vydání rozhodnutí o umístění stavby **čistírny odpadních vod** na pozemku pozemková parcela číslo (dále jen p. p. č.) 148/2 dle katastru nemovitostí (dále jen KN) v katastrálním území (dále jen k. ú.) Řešetova Lhota a **kanalizace vyčištěných odpadních vod** na p. p. č. 148/2 a 113/14 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota z čistírny odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu, ve zjednodušeném územním řízení.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost o umístění stavby ve zjednodušeném územním řízení a zjistil, že podání splňuje podmínky uvedené v § 95 odst. 1 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79, § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

čistírny odpadních vod na pozemku p. p. č. 148/2 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota a **kanalizace vyčištěných odpadních vod** na p. p. č. 148/2 a 113/14 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota z čistírny odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu na p. p. č. 113/14 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), je Ladislav Exner (nar. 19.2.1961), bytem Zahradní 204, Náchod - Běloves, zastoupený Ing. Hanou Beránkovou (nar. 29.7.1945), bytem Na Skalce 81, Náchod - Staré Město.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba čistírny odpadních vod bude umístěna na určeném stavebním pozemku, kterým je pozemek p. p. č. 148/2 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota, jehož majetkové hranice nebudou měněny.
2. Stavba čistírny odpadních vod bude umístěna na p. p. č. 148/2 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota, a to ve vzdálenosti min. 0,2 m od pozemkové hranice mezi p. p. č. 148/2 a p. p. č. 148/1 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota a ve vzdálenosti 8,68 m od jižního rohu pozemku p. p. č. 148/2 dle KN (tj. styčný bod pozemkových hranic p. p. č. 148/2, 148/1 a 699 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota). Umístění stavby je patrné ze situačního výkresu označeného jako výkres C 2 v měř. 1 : 100 zpracovaného autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Petrem Tučkem ČKAIT 0601272.
3. Stavba čistírny odpadních vod bude sloužit pro likvidaci odpadních splaškových vod z rodinného domu, navrženého na p. p. č. 148/2 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota.
4. Kanalizace vyčištěných odpadních vod v délce 10,5 m bude umístěna na p. p. č. 148/2 a 113/14 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota a vedena z čistírny odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu na p. p. č. 113/14 dle KN v k. ú. Řešetova Lhota.

Umístění staveb je patrné ze situačního výkresu označeného jako výkres C 2 v měř. 1 : 100 zpracovaného autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Petrem Tučkem ČKAIT 0601272.

5. Z hlediska vodního práva je umístění čistírny odpadních vod a kanalizace za předpokladu, že splaškové odpadní vody musí být vypouštěny do kanalizace pro veřejnou potřebu přes odpovídající čistící zařízení, s hodnotami zbytkového znečištění v souladu s kanalizačním řádem.
6. Vypouštěné odpadní vody musí splňovat limity dané ve schváleném kanalizačním řádu stokových sítí místních částí Bakov, Řešetova Lhota, Třtice, Všeliby a Zblouv.
7. Stavbu vodního díla a povolení k vypouštění odpadních vod povolí vodoprávní úřad (Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí) na základě písemné žádosti stavebníka nebo jím zmocněné osoby a příslušných dokladů.
Příslušný formulář je dostupný na adrese <http://www.mestonachod.cz/mu/formulare/>.
8. Dle stavebního zákona § 103 odst. 1 písm. b) č. 8 kanalizace vyčištěných odpadních vod nevyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu.
9. Část skryté zeminy v množství 73 m^3 bude ponecháno žadateli. Z tohoto množství bude 59 m^3 využito ke zpětnému ohumusení ploch odnímaných a skrývaných jako zeleň a 14 m^3 ornice bude využito k vylepšení svrchní kulturní vrstvy půdy na neskrývané části pozemku. Do doby využití zeminy k výše uvedeným účelům bude deponována na předmětném pozemku a zajištěna proti znehodnocení a zaplevelení. Zbývající množství ornice (106 m^3) bude předáno obci Studnice. Obec Studnice použije přebytečnou ornici k vylepšení svrchní kulturní vrstvy půdy na pozemku p. č. 1080 (trvalý travní porost) v k. ú. Studnice u Náchoda o výměře 0,1899 ha.
Žadatel je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných a kapalných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt a provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
O činnostech souvisejících se skrývkou, tj. přemístěním, využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skryté kulturní vrstvy půdy povede žadatel protokol (pracovní deník), v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skryté zeminy.
10. V souvislosti se stavbou nebude na lesním pozemku vzdáleném do 50 m docházet ke kácení stromů, k jejich poškozování, ani k ukládání stavebního či jiného materiálu; stavba bude realizována tak, aby na lesním pozemku nebylo ohroženo řádné hospodaření včetně dopravy dříví.
11. Stavební konstrukce a stavební prvky budou navrženy tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění a užívání stavby a aby odolaly škodlivému působení prostředí.

Na základě ustanovení § 95 odst. 3 stavebního zákona žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku. Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí.

otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská v. r.
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Obdrží:

- **Městský úřad Náchod, odbor tajemníka**, k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup
- **Obecní úřad Studnice**, k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Doručí se doporučeně na doručenkou účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům:

- **Ladislav Exner** (narozen 19.2.1961), **Zahradní 204, Náchod - Běloves** zastoupený **Ing. Hanou Beránkovou** (narozenou 29.7.1945), **Na Skalce 81, Náchod - Staré Město**
- **Obec Studnice, Studnice čp. 1, IČ 00273082**- vyj. ze dne 12.12.2011 zn. 339/STUD/2011, souhlas se zjedoduš. říz. ze dne 31.10.2011
- **Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí** - závazné stanovisko ze dne 1. a 14.9.2011 čj. 2990/2011/ŽP/Di/A; závazné stanovisko ZPF ze dne 13.10.2011 čj. 3571/2011/ŽP/Ht/88; souhlas ze dne 9.9.2011 čj. 3221/2011/ŽP/Ba/, souhlas se zjedoduš. říz. ze dne 31.10.2011

Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to tak, že písemnost se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (Městský úřad Náchod), s vyznačením dne vyvěšení nejméně po dobu 15 dnů. Písemnost se současně zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost bude dle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu zaslána též příslušnému obecnímu úřadu (Obecní úřad Studnice), který je povinen ji bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Potvrzená písemnost musí být vrácena zpět Městskému úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování. **Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.**

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou):

- Jaroslav Prouza, Řešetova Lhota 84, Studnice - Řešetova Lhota - souhlas se zjedoduš. říz. ze dne 31.10.2011
- Zdenka Prouzová, Řešetova Lhota 84, Studnice - Řešetova Lhota - souhlas se zjedoduš. říz. ze dne 31.10.2011
- Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2, Hradec Králové, zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Hradec Králové - vyj. 22.9.2011 zn. 20132/11/SUSKHK/737/11/VMSSNA, souhlas se zjedoduš. říz. ze dne 31.10.2011
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín - vyj. zn. 001036327784 z 9.8.2011
- Vodovody a kanalizace Náchod a.s., Kladská 1521, Náchod - vyj. zn. 1104424/Zo z 24.8.2011
- VČP Net, s.r.o. se sídlem Pražská třída 485, Hradec Králové zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno - vyj. zn. 4220/11/131 z 11.8.2011
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle - vyj. č.j. 130074/11 z 24.8.2011

Dále se doručuje všem fyzickým a právnickým osobám, jejichž práva by mohla být vydaným rozhodnutím dotčena.

