



Městský úřad Náchod

Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 61 Náchod

odbor výstavby a územního plánování

odloučené pracoviště Palachova 1303, Náchod, tel.: 491 405 111

Spis. zn.: 1337/2010/VÝST/K/ Ukládací - skartační zn.: 328-A/5
Vyřizuje : Dana Kucharová
Tel.: 491 405 439
Fax: 491 405 440
E-mail: d.kucharova@mestonachod.cz
Datum: 30.8.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, obdržel dne 17.2.2010 žádost Petra Macha (nar. 6.7.1960), Václavická 1711, Náchod a Jindry Machové (nar. 17.7.1966), Václavická 1711, Náchod, o vydání rozhodnutí o umístění stavby rodinného domu o jedné bytové jednotce na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, garáže pro osobní automobil jednotce na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, vodovodní přípojky na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, kanalizační přípojky na p.p.č. 843/3, p.p.č. 843/2, p.p.č. 853/2 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, dešťové kanalizace na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, přípojky elektro na p.p.č. 850/7, p.p.č. 853/2, p.p.č. 843/2 a p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda a venkovního rozvodu elektro na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, plynovodní přípojky na p.p.č. 839/3, p.p.č. 1142, p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda a venkovního rozvodu plynu na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, zpevněných ploch na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda a oplocení na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda a dočasné stavby zařízení staveniště na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Popis stavby:

Nepodsklepený jednopodlažní rodinný dům o jedné bytové jednotce, zastřešený sedlovou střechou o sklonu 26° na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, *garáž pro osobní automobil* na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, *vodovodní přípojka* na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda z veřejného vodovodního řádu, *kanalizační přípojka* na p.p.č. 843/3, p.p.č. 843/2, p.p.č. 853/2 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda do veřejného kanalizačního řádu, *dešťová kanalizace* na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda likvidovaná vsakem na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, *přípojka elektro* na p.p.č. 850/7, p.p.č. 853/2, p.p.č. 843/2 a p.p.č. 843/3

dle KN v kat. území Studnice u Náchoda ze stávající rozvodné skříně do elektroměrového rozvaděče, *venkovní rozvod elektro* na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda z elektroměrového rozvaděče do navržené stavby rodinného domu, *plynovodní přípojka* na p.p.č. 839/3, p.p.č. 1142, p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda ze středotlakého plynovodního řadu do sloupku s hlavním uzávěrem plynu, *venkovní rozvod plynu* na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda ze sloupku s hlavním uzávěrem plynu do navržené stavby rodinného domu, *zpevněné plochy* na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda, *oplocení* na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda a *dočasná stavba zařízení staveniště* na p.p.č. 843/3 dle KN v kat. území Studnice u Náchoda.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. f) stavebního zákona, oznamuje v souladu s ustanovením § 87, odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den :

úterý 5. října 2010 v 10,30 hodin

se schůzkou na Městském úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, Palachova 1303, Náchod - 1. poschodí, kancelář č. 143.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout před konáním veřejného ústního jednání u Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, (Palachova ul. čp. 1303, Náchod - 1. poschodí).

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny dle § 89 odst. 1 stavebního zákona, nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek (k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží).

Nechá-li se některý z účastníků územního řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Podle ustanovení § 87, odst. 2, stavebního zákona, žadatelé zajistí, aby informace o jejich záměru a o tom, že podali žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a to do 3 pracovních dnů po skončení ústního jednání v kanceláři č. 143 Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, čp. 1303 v Palachově ulici v Náchodě. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými,

k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Otisk úředního razítka

Ing. Hana Beránková v.r.
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Náchod a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Rozdělovník:

Obdrží :

Městský úřad Náchod, odbor tajemníka, k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona + dotčené orgány (doručuje se jednotlivě):

- **Petr Mach (nar. 6.7.1960), Václavická 1711, Náchod**
- **Jindra Machová (nar. 17.7.1966), Václavická 1711, Náchod**
- **Obec Studnice (IČ 00273082), Studnice 1**
- **Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí - závazné stanovisko čj. 5015/2010/ŽP/Ht ze dne 8.6.2010**
- **Obecní úřad Studnice (IČ 00273082), Studnice 1 - rozhodnutí o zřízení sjezdu na místní komunikaci ze dne 21.6.2010 čj. 251/2010/STUD**
- **Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod (IČ 70882525)**
- **Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Východočeského kraje, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát Náchod (IČ 75151545) - stanovisko č.j. KRPH-226-114/ČJ-2010-050507 ze dne 14.4.2010**

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)

- Ivo Rinn, Studnice 82
- Jaroslava Rinnová, Studnice 82
- Luděk Posnar, Studnice 43
- Karel Kubín, Bakov 21, Studnice - Bakov

- Karel Kubín, Studnice 13
- Obec Studnice (IČ 00273082), Studnice 1 - vyjádření ze dne 1.2.2010 + 3.6.2010,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín (IČ 27232425) - stanovisko zn. 4120532566 ze dne 19.1.2010, vyjádření ze dne 20.10.2009 zn. 001024106003, smlouva o uzavření budoucí smlouvy ze dne 16.8.2010,
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., (IČ 60193336), Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle - vyj. č.j. 122149/09/CHK/VV0 ze dne 14.10.2009
- Vodovody a kanalizace Náchod a.s., Kladská 1521, Náchod (IČ 48172928) - vyj. ze dne 29.10.2009 zn. 9005158/2009
- VČP Net, s.r.o., (IČ 27495949) Pražská třída 485, Hradec Králové zastoupený Východočeskou plynárenskou, a.s., (IČ 60108789) Pražská 702, Hradec Králové - vyj. RWE zn.2617/10/131 ze dne 10.5.2010 + zn. 4302/10/131 ze dne 11.8.2010

Dále se doručuje všem fyzickým a právnickým osobám, jejichž práva by mohla být vydaným rozhodnutím dotčena.

